

广西琪丽达工程管理有限公司
广西工贸高级技工学校物业管理服务
(项目编号: GXQLDC2026004-GM)
竞争性磋商公告

项目概况

广西工贸高级技工学校物业管理服务的潜在供应商应在广西琪丽达工程管理有限公司(玉林市连
胜路 23 号) 获取采购文件, 并于 2026 年 2 月 28 日北京时间 10 时 00 分前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号: GXQLDC2026004-GM

项目名称: 广西工贸高级技工学校物业管理服务

采购方式: 竞争性磋商

采购预算价格: 人民币柒拾贰万叁仟陆佰伍拾捌元捌角陆分(¥723658.86)

采购需求: 本项目广西工贸高级技工学校物业管理服务, 如需进一步了解详细内容, 详见竞争性磋商文件。

合同履行期限: 详见竞争性磋商文件

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求:

1. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购货物和服务招标投标管理办法》《政府采购非招标采购方式管理办法》《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库〔2011〕181 号)、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68 号)、《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号)、《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141 号)、《玉林市人民政府办公室关于印发 2020 年玉林市优化营商环境百日攻坚行动方案的通知》(玉政办发〔2020〕21 号)等。

2. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

3. 国内注册(指按国家有关规定要求注册的), 经营范围包含物业管理类。

4. 对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商, 不得参与政府采购活动。

5. 本项目不接受联合体竞标。

三、获取采购文件

1. 获取时间：2026 年 2 月 14 日起至 2026 年 2 月 27 日止（工作日）。

2. 地点：广西琪丽达工程管理有限公司（玉林市连胜路 23 号）；

3. 获取方式：须由法定代表人或委托代理人持有效身份证原件并携带以下资料到现场进行报名：授权委托书原件；营业执照副本复印件、组织机构代码副本复印件（营业执照为“三证合一”无须提供）；报名材料合格后方可购买采购文件。（上述资料必须提供原件核查（资质证书除外），所有复印件必须注明“此复印件与原件相符”字样并加盖竞标单位公章（电子公章无效））。

4. 竞争性磋商文件售价：每本 350 元，竞争性磋商文件售后不退。

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 2 月 28 日北京时间 10 时 00 分，逾期送达的将予以拒收。

地点：广西琪丽达工程管理有限公司（玉林市连胜路 23 号）。

五、开启

时间：2026 年 2 月 28 日北京时间 10 时 00 分。

地点：广西琪丽达工程管理有限公司（玉林市连胜路 23 号）。

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 网上公告查询：中国采购与招标网（www.chinabidding.com.cn）、广西玉林政府门户网站（www.yulin.gov.cn）、广西工贸高级技工学校（www.gxgm.net）发布。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人名称：广西工贸高级技工学校

联系地址：玉林市民主南路 41 号

联系人及电话：蒙老师 0775-3898062

2. 采购代理机构名称：广西琪丽达工程管理有限公司

地址：玉林市连胜路 23 号

项目联系人：牟静丽

联系电话：0775-2263266

广西琪丽达工程管理有限公司

2026 年 2 月 13 日